

地球温暖化対策実施状況報告書

2021年 7月 30日

（提出先）
横浜市長

住所 横浜市西区高島1丁目2番8号

氏名 京浜急行電鉄株式会社
取締役社長 原田 一之

（法人の場合は、名称及び代表者の氏名）

横浜市生活環境の保全等に関する条例（以下「条例」という。）第144条第2項の規定により、次のとおり提出します。

1 地球温暖化対策事業者等の概要

事業者の名称 及び代表者の氏名	京浜急行電鉄株式会社 取締役社長 原田 一之				
主たる事業所の所在地	横浜市西区高島1丁目2番8号				
主たる事業の業種	大分類	K 不動産業、物品賃貸業			
	中分類	69 不動産賃貸業・管理業			
該当する事業者の要件	<input checked="" type="checkbox"/> 条例施行規則（以下「規則」という。）第89条第1項第1号該当事業者				
	<input type="checkbox"/> 規則第89条第1項第2号該当事業者				
	<input type="checkbox"/> 規則第89条第1項第3号該当事業者				
	<input type="checkbox"/> 地球温暖化対策事業者以外の事業者（任意提出事業者）				
	原油換算エネルギー使用量	4,832	k l	市内全事業所数	17
			原油換算エネルギー使用量が500kl以上の事業所数	2	事業所
自動車の台数		台			

2 計画期間及び実施年度

計画期間	2019 年度 ~ 2021 年度	実施年度	2020 年度
------	-------------------	------	---------

3 公表の方法

<input checked="" type="checkbox"/> ホームページ	アドレス	https://www.keikyu.co.jp/company/csr/report.html
<input type="checkbox"/> 窓口で閲覧	閲覧場所	
	所在地	
	閲覧可能時間	
<input type="checkbox"/> その他		

細則第38号様式（第2条第49号）
（総括票）

4の1 温室効果ガスの排出の抑制に係る目標等の状況（第1号及び第2号該当事業者）

年 度	特定温室効果ガス排出量		削減率		原 単 位	
	基礎 ※1	調整後 ※2				
基 準 年 度 (2018 年度)	基礎 ※1	7,573 t-CO ₂	/		52.60 t-CO ₂ / 千m ²	
	調整後 ※2	7,435 t-CO ₂				
目 標 年 度 (2021 年度)	基礎	7,497 t-CO ₂	1.0	%	52.07 t-CO ₂ / 千m ²	
	調整後	7,360 t-CO ₂	1.0	%	削減率	1.0 %
第 一 年 度 (2019 年度)	基礎 ※1	8,229 t-CO ₂	▲ 8.7	%	51.08 t-CO ₂ / 千m ²	
	調整後 ※2	7,953 t-CO ₂	▲ 7.0	%	削減率	2.9 %
第 二 年 度 (2020 年度)	基礎 ※1	8,921 t-CO ₂	▲ 17.8	%	55.56 t-CO ₂ / 千m ²	
	調整後 ※2	8,501 t-CO ₂	▲ 14.3	%	削減率	▲ 5.6 %
第 三 年 度 (2021 年度)	基礎 ※1	t-CO ₂	%		t-CO ₂ /	
	調整後 ※2	t-CO ₂	%		削減率	%
目 標 の 進 捗 及 び 達 成 状 況 の 説 明 (2020 年度)	省エネ活動要因	効率改善	在籍人数に合わせて空調・照明のコントロールを行い使用量の最適化に努めた。			
	事業活動量要因	活動量増加	2019年度は10月より使用開始した本社ビルが、2020年度は通年使用となったため。			
	排出係数要因	影響なし				
	外部要因	好影響	新型コロナウイルス感染症の影響により、営業が制限された。			

※1 基準年度におけるエネルギーの種類ごとの二酸化炭素排出係数（電気事業者から供給された電気の排出係数は基礎排出係数）を継続して使用すること。

※2 当該年度におけるエネルギーの種類ごとの二酸化炭素排出係数（電気事業者から供給された電気の排出係数は調整後排出係数）を使用し、「5 クレジットに関する取組状況」における特定温室効果ガス削減相当量の合計値を差し引くこと。

4の2 温室効果ガスの排出の抑制に係る目標等の状況（第3号該当事業者）

年 度	特定温室効果ガス排出量		削減率		原 単 位	
	基礎	調整後 ※3				
基 準 年 度 (2018 年度)	基礎	t-CO ₂	/		t-CO ₂ /	
	調整後 ※3	t-CO ₂				
目 標 年 度 (2021 年度)	基礎	t-CO ₂	%		t-CO ₂ /	
	調整後	t-CO ₂	%		削減率	%
第 一 年 度 (2019 年度)	基礎	t-CO ₂	%		t-CO ₂ /	
	調整後 ※3	t-CO ₂	%		削減率	%
第 二 年 度 (2020 年度)	基礎	t-CO ₂	%		t-CO ₂ /	
	調整後 ※3	t-CO ₂	%		削減率	%
第 三 年 度 (2021 年度)	基礎	t-CO ₂	%		t-CO ₂ /	
	調整後 ※3	t-CO ₂	%		削減率	%
目 標 の 進 捗 及 び 達 成 状 況 の 説 明 (2020 年度)	省エネ活動要因	(選択)				
	事業活動量要因	(選択)				
	排出係数要因	(選択)				
	外部要因	(選択)				

※3 基礎排出量から「5 クレジットに関する取組状況」における特定温室効果ガス削減相当量の合計値を差し引くこと。

細則第38号様式（第2条第49号）
（総括票）

5 クレジットに関する取組状況

番号	クレジットの名称	特定温室効果ガス削減相当量 [t-CO ₂]	備考
1			
2			
3			
4			
5			
	合計		

6 再生可能エネルギー利用設備の稼働状況

番号	設備機器の種類	導入年度	設備機器の性能	発電等の実績	単位
1		年度			
2		年度			
3		年度			
4		年度			
5		年度			

7 次世代自動車の導入状況

次世代自動車の種別	電気自動車	プラグイン ハイブリッド車	燃料電池自動車	合計
導入台数[台]	0	0	0	0
保有台数[台]	2	0	0	2

重点対策	対策の内容	対象設備	対策状況		備考
			①管理基準等の設定状況	②実施状況	
1 推進体制の整備	① 本社等が中心となり、支店等と連携して、地球温暖化対策を推進する管理体制を整備している。 ② ①の体制に基づき、定期的に地球温暖化対策に関する計画立案、進捗確認等の会議等を実施している。		<input checked="" type="radio"/> 整備済 <input type="radio"/> 一部整備済 <input type="radio"/> 未整備 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
2 エネルギー使用量の把握	① エネルギー種類別（電力、ガス、蒸気、圧縮空気等）の使用量の記録、保管等についての管理基準を設定している。 ② ①の情報を元に、現状把握、過去との比較検証を実施している。		<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
3 事務用機器の管理	① 事務用機器（パーソナルコンピュータ、プリンタ、コピー機、ファクシミリ等）の待機電力削減の取組、省エネモード設定等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	事務用機器	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
4 受変電設備の力率の管理	① 受電端における力率は、95パーセント以上とすることを基準として進相コンデンサ等を制御するように管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	受変電設備	<input type="radio"/> 設定済 <input checked="" type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input checked="" type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
5 照明設備の管理	① 事業活動に適した点灯時間、点灯エリア、照度等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	年間2,000時間以上点灯する照明設備	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
6 空調設備の管理	① 空調を施す区画を限定し、外気条件変動等に応じた設備の運転時間、室温、湿度等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	空調設備	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
7 空調用冷凍機の管理	① 外気条件変動等に応じた冷却水温度や圧力等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	空調用冷凍機	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
8 換気設備の管理	① 換気を施す区画を限定し、外気条件変動等に応じた換気量、運転時間等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	換気設備	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
9 フィルターの清掃	① 空調設備、換気設備のフィルターの点検、清掃についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	空調設備 換気設備	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
10 ボイラーの管理	① 過剰な蒸気の供給及び燃料の供給をなくし適正に運転するため、蒸気の圧力、温度及び運転時間についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	ボイラー	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input checked="" type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input checked="" type="radio"/> 非該当	

8の1 重点対策の実施状況及び計画（第1号及び第2号該当事業者）（その2）

重点対策	対策の内容	対象設備	対策状況		備考
			①管理基準等の設定状況	②実施状況	
11 蒸気配管等の管理	① ボイラー設備の配管、バルブ等の保温及び断熱の維持、蒸気の漏えい、詰まりの防止等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	ボイラー	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input checked="" type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input checked="" type="radio"/> 非該当	
12 燃焼設備の空気比管理	① 燃焼設備及び使用する燃料の種類に応じて、排出ガスにおける空気比の値が基準空気比※以下になるような、空気比についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	ボイラー 工業炉	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input checked="" type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input checked="" type="radio"/> 非該当	
13 ポンプ、ファン、ブロワー及びコンプレッサの負荷に応じた運転管理	① 使用端圧力及び吐出量を把握し、負荷に応じた運転台数制御、回転数制御等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	ポンプ ファン ブロワー コンプレッサ	<input checked="" type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input checked="" type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	

※ 基準空気比とは、工場等におけるエネルギーの使用の合理化に関する事業者の判断の基準（平成21年経済産業省告示第66号）の別表第1（A）に規定するものをいう。

8の2 重点対策の実施状況（第3号該当事業者）

重点対策	対策の内容	対象設備	対策状況		備考
			①管理基準等の設定状況	②実施状況	
14 推進体制の整備	① 本社等が中心となり、支店等と連携して、地球温暖化対策を推進する管理体制を整備している。 ② ①の体制に基づき、定期的に地球温暖化対策に関する計画立案、進捗確認等の会議等を実施している。	/	<input type="radio"/> 整備済 <input type="radio"/> 一部整備済 <input type="radio"/> 未整備 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
15 自動車の適正な使用管理	① 目的地までの燃料消費量、所要時間等を考慮した効率的な走行ルート等の情報を運転者に伝える仕組みを整備している。 ② ①の仕組みを活用した運用を実施している。	/	<input type="radio"/> 整備済 <input type="radio"/> 一部整備済 <input type="radio"/> 未整備 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
16 エネルギー使用量等に関するデータの管理	① 自動車ごとの走行距離、エネルギー消費量等のデータの定期的な記録等についての管理基準を設定している。 ② ①の情報を活用した運用を実施している。	/	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
17 エコドライブ推進体制の整備	① エコドライブ推進に関する責任者を設置し、エコドライブの実施及びエコドライブ講習等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	/	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	
18 自動車の適正な維持管理	① 日常の点検・整備に係る責任者を設置し、点検、整備及び点検・整備に必要な知識や技術を習得するための研修等についての管理基準を設定している。 ② 管理基準に基づいた運用を実施している。	/	<input type="radio"/> 設定済 <input type="radio"/> 一部設定済 <input type="radio"/> 未設定 <input type="radio"/> 非該当	<input type="radio"/> 実施済 <input type="radio"/> 一部実施済 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 非該当	

細則第38号様式（第2条第49号）
（総括票）

9 自主的な温室効果ガス排出削減対策の実施状況

- ・計画期間に効果が得られた自主的な対策について記載してください。
- ・燃料、熱、電気等の使用量を一年間での値に換算して削減量を算出してください。

事業者総排出量 [t-CO ₂]	削減量合計 [t-CO ₂]	$\frac{\text{削減量合計}}{\text{事業者総排出量}}$
		%

番号	実施年度	対策分類	設備分類	具体的な対策	削減量 [t-CO ₂]
1					
2					
3					
4					
5					

10 その他の地球温暖化を防止する対策の実施状況

（報告対象年度に実施した対策にチェックし、補足説明がある場合下部に記載）	
<input checked="" type="checkbox"/>	水道及び工業用水道の使用量削減に係る対策
<input checked="" type="checkbox"/>	廃棄物の排出量の把握及び削減に係る対策
<input type="checkbox"/>	貨物等の運搬等のために他者の自動車を利用している場合の対策
<input checked="" type="checkbox"/>	従業員の自動車利用から公共交通機関への誘導策等、公共交通機関の利用促進に関する対策
<input checked="" type="checkbox"/>	地域における環境教育の実践
<input type="checkbox"/>	市域の緑地保全に関する取組
<input type="checkbox"/>	省エネ型商品又はサービスの開発等、事業活動の特性を活かした対策
<input checked="" type="checkbox"/>	その他地球温暖化の防止に係る対策（エネルギーを使用しないもの）

11 特記事項

<p>・節電対策推進教育、「横浜3R夢パートナー」への登録、レジ袋削減、食品廃棄物リサイクル、缶やペットボトルの減容処理による効果的なゴミ収集、環境支援活動（植林）を継続的に実施中。</p> <p>・SDG s 推進に関する協定を神奈川県と締結したことを契機に、地域のニーズに迅速かつ適切に対応し、様々な課題解決に向けて取り組みを開始している。</p> <p><一例></p> <p>2019年に「かながわSDG s ×けいきゅん」オリジナルエコバックの配布の実施を皮切りに流通部門を中心とした、エコバックの利用の呼びかけや普及啓発を行った。</p> <p>・京急グループプラごみ削減運動として、海洋プラスチックごみの削減を目的に沿線の海岸清掃活動やグループ施設での「生分解ストロー」の導入を継続して実施している。</p> <p>・2011年より環境負荷の少ない公共交通機関の利用促進を呼びかける。「ノルエコ」プロジェクトを展開し、地球温暖化防止に向けた啓発を実施している。</p>

地球温暖化対策実施状況報告書

1 事業所等の概要

事業所等の名称		上大岡ビル（京急百貨店）					
事業所等の所在地		横浜市港南区上大岡西1-6-1					
延床面積	106,737	m ²	原油換算エネルギー使用量	2,230	k l	事業所等の区分	商業施設
エネルギー管理権限	一部有り		所有形態	所有（オーナー）		/	

以下は市内全事業所が1事業所のみの場合、省略可能です。

2 温室効果ガスの排出の抑制に係る目標等の状況

基準年度 (2018年度)	特定温室効果ガス排出量（基礎）※		削減率	原単位		
	4,388	t-CO ₂		基準原単位	t-CO ₂ /	
目標年度 (2021年度)	4,383	t-CO ₂	0.1 %	目標原単位	t-CO ₂ /	
第一年度 (2019年度)	4,419	t-CO ₂	▲ 0.7 %	排出原単位	t-CO ₂ /	
第二年度 (2020年度)	4,179	t-CO ₂	4.8 %	排出原単位	t-CO ₂ /	
第三年度 ()		t-CO ₂	%	排出原単位	t-CO ₂ /	
		<input type="radio"/> 総括票に同じ	<input checked="" type="radio"/> 個別票対象事業所独自	/		
目標等の達成状況及び説明 (2020年度)	省エネ活動要因		効率改善	在籍人数に合わせて空調・照明のコントロールを行い使用量の最適化に務めた。		
	事業活動量要因		(選択)			
	排出係数要因		(選択)			
	外部要因		好影響	新型コロナウイルス感染症の影響により、営業が制限された。		

※ 基準年度におけるエネルギーの種類ごとの二酸化炭素排出係数（電気事業者から供給された電気の排出係数は基礎排出係数）を継続して使用すること。

地球温暖化対策実施状況報告書

1 事業所等の概要

事業所等の名称		京急グループ本社					
事業所等の所在地		神奈川県横浜市西区高島1-2-8					
延床面積	25,823	m ²	原油換算エネルギー使用量	1,262	k l	事業所等の区分	事務所
エネルギー管理権限	全て有り		所有形態	所有（オーナー）		/	

以下は市内全事業所が1事業所の場合、省略可能です。

2 温室効果ガスの排出の抑制に係る目標等の状況

基準年度 (2018年度)	特定温室効果ガス排出量（基礎）※		削減率	原単位		
		t-CO ₂		基準原単位		t-CO ₂ /
目標年度 (2021年度)		t-CO ₂	%	目標原単位		t-CO ₂ /
				削減率		%
第一年度 (2019年度)	1,044	t-CO ₂	%	排出原単位		t-CO ₂ /
				削減率		%
第二年度 (2020年度)	2,257	t-CO ₂	%	排出原単位		t-CO ₂ /
				削減率		%
第三年度 ()年度		t-CO ₂	%	排出原単位		t-CO ₂ /
				削減率		%
目標等の達成状況及び説明 (2020年度)	○ 総括票に同じ		● 個別票対象事業所独自		/	
	省エネ活動要因	効率改善	在籍人数に合わせて空調・照明のコントロールを行い使用量の最適化に務めた。			
	事業活動量要因	活動量増加	2019年度は10月より使用開始した（6か月使用）ビルで、2020年度は通年使用となったため、活動量は2倍となった。			
	排出係数要因	（選択）				
	外部要因	好影響	新型コロナウイルス感染症の影響により、リモートワークが導入されたことで、エネルギー需要が減少した。			

※ 基準年度におけるエネルギーの種類ごとの二酸化炭素排出係数（電気事業者から供給された電気の排出係数は基礎排出係数）を継続して使用すること。